

河南省某闲时平台项目 可行性研究报告



公司联系电话: [4001861700](tel:4001861700)

编制人员电话: [13811749142](tel:13811749142)

公司官方网站: yipuzixun.com

摘要:

《河南省某闲时平台项目可行性研究报告》主要通过对河南省某闲时平台项目的市场需求、环境影响、建设规模、建设背景和建设的必要性等多个方面进行深度研究分析,并根据当前行业所面临的投资风险等提出线上平台项目的建设方案,在此基础上预测电子商务产业发展趋势……

第一章 项目概述

第一节 项目概况

一、项目名称

河南省某闲时平台项目

二、项目建设单位

三、项目单位诉求

四、项目性质

新建

五、项目建设周期

六、项目总投资

项目估算总投资*****万元,其中项目硬件设备购置费为*****万元,软件购置及系统费用*****万元,其他工程和费用*****万元,预备费*****万元,流动资金*****万元。

第二节 项目可行性研究结论

一、建设条件的可行性结论

项目建设条件具备,建设方案可行,组织管理措施可靠。严格按照国家相关法律法规进行工程建设,……。

二、资金安排的可行性结论

项目的总投资额为****万元，所需资金主要通过项目单位自有资金解决，项目建设中资金安排合……

三、经济效益的可行性结论

经对项目投资现金流量表进行分析计算，所得税前项目投资财务内部收益率为****%，所得税后项目投资财务内部收益率为****%，高于项目设定基准收益率或行业基准收益率（ $ic=****\%$ ）；所得税前项目投资财务净现值****万元，所得税后项目投资财务净现值****万元，大于零；所得税前项目静态投资回收期为****年，所得税后项目静态投资回收期为****年，所得税前项目动态投资回收期为****年，所得税后项目动态投资回收期为****年（均不含建设期），表明项目投资回收较快，项目抗风险能力较强。

从财务指标可以看出，项目各项财务指标处于较理想状态，项目盈利能力较好，能够在较短的时间内回收全部投资，项目从经济指标上看是可行的。

四、项目社会效益的可行性结论

五、环境影响的可行性结论

第三节 编制依据

一、可行性研究报告的编制依据

二、编制原则

三、编制范围

第二章 项目背景及必要性

第一节 项目背景

一、政策背景

《国务院关于推动创新创业高质量发展打造“双创”升级版的意见》（国发〔2018〕32号）

2018年09月26日，国务院办公厅公布《国务院关于推动创新创业高质量发展打造“双创”升级版的意见》。《意见》指出主要目标之一是创新创业服务全面升级。创新创业资源共享平台更加完善，市场化、专业化众创空间功能不断拓展，创新创业服务平台能力显著提升，创业投资持续增长并更加关注早中期科技型企业，新兴创新创业服务业态日趋成熟。

放管结合营造公平市场环境。引导和规范共享经济良性健康发展，推动共享经济平台企业切实履行主体责任。建立完善对“互联网+教育”、“互联网+医疗”等新业态新模式的高效监管机制，严守安全质量和社会稳定底线。

.....

《国务院关于落实《政府工作报告》重点工作部门分工的意见》（国发〔2018〕9号）

2018年04月12日，国务院办公厅公布《国务院关于落实《政府工作报告》重点工作部门分工的意见》。《意见》落实2018年经济社会发展总体要求和各部门主要工作要点。

进一步减轻企业税负。改革完善增值税制度，按照三档并两档方向调整税率水平，重点降低制造业、交通运输等行业税率，提高小规模纳税人年销售额标准。大幅扩展享受减半征收所得税优惠政策的小微企业范围。促进实体经济转型升级，着力激发市场活力和社会创造力。

.....

《习近平在中国共产党第十九次全国代表大会上的报告》

2017年10月18日，中国共产党第十九次全国代表大会的报告中指出，我国经济已由高速增长阶段转向高质量发展阶段，正处在转变发展方式、优化经济结构、转换增长动力的攻关期，建设现代化经济体系是跨越关口的迫切要求和我国发展的战略目标。

.....

《关于促进分享经济发展的指导性意见》（发改高技〔2017〕1245号）

2017年7月3日，国家发展改革委、中央网信办、工业和信息化部、

人力资源社会保障部、税务总局、工商总局、质检总局、国家统计局公布《关于促进分享经济发展的指导性意见》。《意见》指出分享经济在现阶段主要表现为利用网络信息技术，通过互联网平台将分散资源进行优化配置，提高利用效率的新型经济形态。促进分享经济更好更快发展，要坚持以推进供给侧结构性改革为主线，以满足经济社会发展需求为目标，以支持创新创业为核心，……

《国务院办公厅关于县域创新驱动发展的若干意见》(国办发(2017)43号)

2017年05月24日，国务院办公厅公布《国务院办公厅关于县域创新驱动发展的若干意见》。《意见》指出实施科技扶贫行动，强化科技创新对精准扶贫、精准脱贫的支撑引领作用，瞄准县域脱贫攻坚中存在的科技和人才短板，动员全社会科技资源投身脱贫攻坚，提升县……

二、经济背景

2017年，我国国内生产总值比上年增长6.9%，总量超过80万亿元，达到82.7万亿元。按年平均汇率折算超过12万亿美元，占世界经济的比重15%左右，比5年前提高3个百分点以上，稳居世界第二位。经济增量折合1.2万亿美元，相当于2016年澳大利亚的经济总量。全年全国一般公共预算收入超过17万亿元，比上年增长7.4%。外汇储备稳居世界第一，年末国家外汇储备余额达到31399亿美元，比上年末增加1294亿美元。国际影响力显著增强。2017年我国对世界经济增长贡献率在30%左右，继续成为世界经济稳定复苏的重要引擎。

三、社会背景

互联网商业模式不断创新、线上线下服务融合加速以及公共服务线上化步伐加快，成为网民规模增长推动力。信息化服务快速普及、网络扶贫大力开展、公共服务水平显著提升，让广大人民群众在共享互联网发展成果上拥有了更多获得感。

2017年，移动互联网主要呈现三个特点：服务场景不断丰富、移动终端规模加速提升、移动数据量持续扩大。首先，各类综合移动应用平台不断融合社交、信息服务、金融、交通出行及民生服务等功能，打造一体化服务平台，扩大服务

范围和影响力；其次，以手机为中心的智能设备，成为“万物互联”的基础，车联网、智能家电促进“住行”体验升级，构筑个性化、智能化应用场景；最后，在人口红利逐渐消失、网民规模趋于稳定的同时，海量移动数据成为新的价值挖掘点，庞大的数据量与“大数据”处理技术深度结合，为移动互联网产业创造更多价值挖掘空间。

四、市场背景

2017年，电子商务平台收入****亿元，同比增长****%。较于2016年逐月累计收入的增速放缓，2017年电子商务平台收入增速波动幅度较大，平台总体收入在快速增长。电子商务服务模式、技术形态、赋能效力不断创新突破是收入水平快速提升的主要驱动力。

第二节 项目建设必要性

一、项目建设是响应“国家精准扶贫”、“双创”、“互联网+”等政策的需要

精准扶贫是党中央和国务院对扶贫开发工作的新要求，是解决扶贫开发工作中底数不清、目标不准、效果不佳等问题的重要途径，是全面建成小康社会的重要保障。国家发布多项政策指出通过产业扶持、转移就业、易地搬迁等措施以实施精准扶贫、精准脱贫。项目的建设通过搭建闲时平台，以“科技扶贫”的行为，提升项目区域发展的内在动力，带动当地产业及相关服务业的发展，直接及间接创造就业机会上万次，帮助当地居民尤其是建档立卡贫困户脱贫。

.....

二、项目建设是实现满足广大服务需求者及供应者的需要

三、项目建设是促进当地经济发展，增加财政税收的需要

四、项目建设是增加就业机会，提高居民收入的需要

项目的建设可以带动不同文化素质的劳动力参与：直接从业人员主要为项目建设期间的装修、施工工人，运营期间需要有管理人员、线上平台服务人员、技

术人员、推广人员等；因为闲时平台的建设与国民经济大部分行业有直接或间接的关系，故就业层次多、……

五、项目建设是促进资源对接机制规范化、专业化、互联网产业化发展的需要

第三章 建设方案

第一节 线上平台建设原则

- 1、先进性原则
- 2、科学性原则
- 3、系统安全性原则
- 4、高效可靠原则
- 5、可扩展性原则
- 6、标准化原则

第二节 项目定位及功能

第三节 项目平台特色

第四节 平台基础管理系统

第四章 项目环境保护

第一节 环保依据

第二节 主要污染物及治理措施

第三节 环境保护综述

第五章 项目能源节约方案设计

第一节 节能设计原则

第二节 设计依据

第三节 节能措施

第四节 项目能耗

一、主要能源消耗种类及消耗数量

二、项目所在地能源供应状况分析

第六章 消防安全与管理

第一节 消防安全职责与内容

一、消防管理

二、消防责任

三、防范措施

第二节 消防安全综述

第七章 项目组织管理与运行

第一节、项目建设管理制度

一、建设过程中的管理

二、验收管理

第二节 劳动定员和人员培训

一、劳动定员

二、员工来源及招聘方案

三、人员培训

第八章 项目实施进度与招投标

第一节 项目实施计划

第二节 项目实施进度表

第三节 项目招标方案

一、招标范围

二、招标方式

三、招标组织形式

四、资质要求

第九章 项目投资估算及资金筹措

第一节 估算依据

第二节 编制说明

第三节 项目投资估算

一、建筑工程费

二、硬件设备购置费

三、软件设备购置及系统开发

四、项目其他费用

五、预备费

六、流动资金估算

七、项目总投资估算

第四节 资金筹措

第十章 经济效益分析

第一节 评价依据

一、遵循的有关法规

二、基础数据及说明

第二节 经济效益测算

一、营业收入测算

二、成本费用测算

三、利润测算

第三节、财务效益分析

第四节、盈亏平衡分析

第十一章 项目的社会效益分析

第一节 社会影响分析

一、对居民收入的影响

二、对居民生活水平与生活质量的影响

三、对当地居民就业的影响

四、对不同利益群体的影响

第二节 互适性分析

第三节 社会风险分析

第四节 社会效益分析结论

第十二章 建设项目可行性研究结论及建议

第一节 建设项目可行性研究结论

一、建设条件的可行性结论

二、资金安排的可行性结论

三、经济效益的可行性结论

四、项目社会效益的可行性结论

五、环境影响的可行性结论

第二节 建设项目运营建议